

UMOWA DZIERŻAWY Nr/...../ZEC/2017/S

W dniu 2017 roku we Włodawie, pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółką z o.o., ul. Żołnierzy WIN 22, 22 – 200 Włodawa, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr rej. KRS 0000050215, reprezentowaną przez:

- Huberta Ratkiewicza – Prezesa Zarządu**
 - Edwarda Łągwę – Wiceprezesa Zarządu**
- zwanym w dalszej części umowy **Wydzierżawiającym**

a

..... zwanym dalej **Dzierżawcą**, z siedzibą w, Numer NIP, REGON, reprezentowaną przez:

1. –

została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1.

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę część placu składowego węgla położonego na swoim terenie przy ul. Żołnierzy WiN 10, o powierzchni 500 m².

§ 2.

Dzierżawca będzie wykorzystywał opisany wyżej plac w celu:

- składowania węgla dostarczanego Wydzierżawiającemu na podstawie odrębnej Umowy.

§ 3.

Strony ustalają miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie **1000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych) plus VAT, płatny do dnia 15 każdego następnego miesiąca na rachunek Wydzierżawiającego **Bank PEKAO S.A. z siedzibą w Warszawie o/Lublin 19 1240 5497 1111 0010 5305 2156** na podstawie faktury VAT.

§ 4.

Dzierżawca upoważnia Wydzierżawiającego do odbioru transportów węgla dostarczanego na podstawie odrębnej Umowy.

§ 5.

Wydzierżawiający zobowiązuje się do zabezpieczenia składowego węgla przed zniszczeniem (zalaniem, samozapłonem i kradzieżą), przyjmując odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody.

§ 6.

Umowa została zawarta na czas **od 01.05.2018 r. do 30.04.2019 r.**

§ 7.

Przekazanie wydzierżawionego placu nastąpi przed **01.05.2018 r.**

§ 8.

Podatki i inne opłaty związane z wydzierżawionym placem obciążają Wydzierżawiającego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy dokonane będą na piśmie w formie Aneksów podpisanych przez obie Strony.

§ 11.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

Wydzierżawiający

Dzierżawca